

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu części działki nr 419/2 i 423, obręb Łabędy, pod budowę tzw. „Ninjabarku”. Zakres prac obejmuje w szczególności przygotowanie terenu pod planowaną infrastrukturę rekreacyjną, wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych, dostawę i montaż urządzeń do ćwiczeń, dostawę i montaż elementów małej architektury oraz wykonanie ścieżki doprowadzającej na wzór już istniejącej.

Zadanie realizowane będzie w formule „**zaprojektuj i wybuduj**”.

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, obejmującej w szczególności:

- opracowanie dwóch wstępnych koncepcji zagospodarowania terenu do wyboru przez Zamawiającego i zaakceptowanych przez Biuro Urbanisty Miasta,
- wykonanie mapy do celów projektowych,
- opracowanie projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – po 4 egzemplarze,
- opracowanie przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego – po 2 egzemplarze,
- przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlano-wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, kosztorys inwestorski) w formie elektronicznej w formacie PDF zapisanej na nośniku CD – 2 egzemplarze; dodatkowo kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót w formacie edytowalnym,
- dokonanie zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskanie pozwolenia na budowę – w przypadku gdy będzie to wymagane przepisami prawa – na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej.

Oferta Wykonawcy powinna obejmować **całość prac wynikających z zakresu opracowania oraz realizacji robót budowlanych**.

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia **geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej** wraz z przekazaniem operatu geodezyjnego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Wydział Geodezji Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Wymagany **minimalny okres gwarancji** na wykonane roboty oraz zamontowane urządzenia wynosi **36 miesięcy**.

Termin realizacji zamówienia: do 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy.